



中国铁工投资中铁水务集团



给水工程项目典型案例展示

中铁水务集团有限公司



中国铁工投资中铁水务集团

一、书苑公寓

项目名称：湖畔嘉苑三期1#公寓（书苑公寓）

建设单位：宁夏房地产开发集团有限公司

建设地址：银川市金凤区长城中路

建筑面积：**14558m²**。

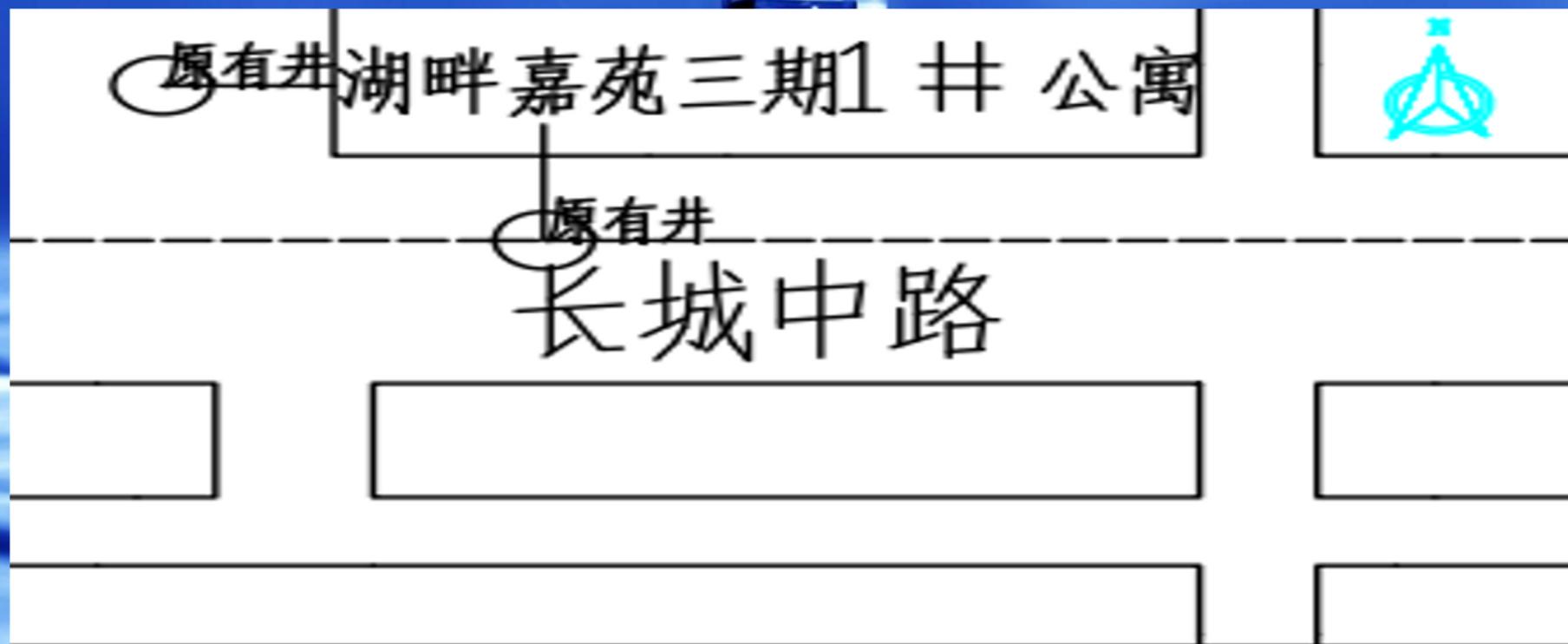
工程造价：**216万元**

项目概况：该项目一层为商业用水为低区，由室外市政给水管网直接供水，二至十五层为高区，由地下室生活水泵房内水箱和变频调速供水设备供水。其中我公司负责市政给水工程、生活水泵房及二次加压给水管道工程，致力于打造标准化生活水泵房样板工程，严格把控每一环节施工质量，建设标准化工地，得到建设单位的高度评价。





一、书苑公寓





中国铁工投资中铁水务集团

二、恒大帝景+影城

项目名称：恒大帝景+影城

建设单位：宁夏金鸿海置业有限公司

建设地址：银川市兴庆区丽景街与海宝路交会处

总建筑面积：230000m²。

工程造价：1000万元

项目概况：居城东，南临海宝路，西近丽景北街，北邻繁华商圈。项目择址北塔湖东，与银川恒大御景同时坐落于海宝路，两大项目配套共荣，乐享繁华生活主场。该项目涉及市政给水工程、生活水泵房及二次加压给水工程及影城供水工程，项目要求供水协调配合度较高，施工条件较为繁琐，克服相应实际困难，利用优良的施工经验及高效的施工进度完成该项目。项目总占地面积约134亩，总建筑面积约23万m²，其中住宅总建面约18万m²，共计约1530户，容积率仅为2.0，绿化率高达38%。项目住宅全部为17或18层的板式小高层，主打面积区间为80-130m²的两房和三居户型。





中国铁工投资中铁水务集团

三、银川市妇幼保健院阅海分院

项目名称：银川市妇幼保健院阅海分院

建设单位：银川市妇幼保健院

建设地址：银川市金凤区平湖巷

总建筑面积：**35000m²**

工程造价：**9万元**

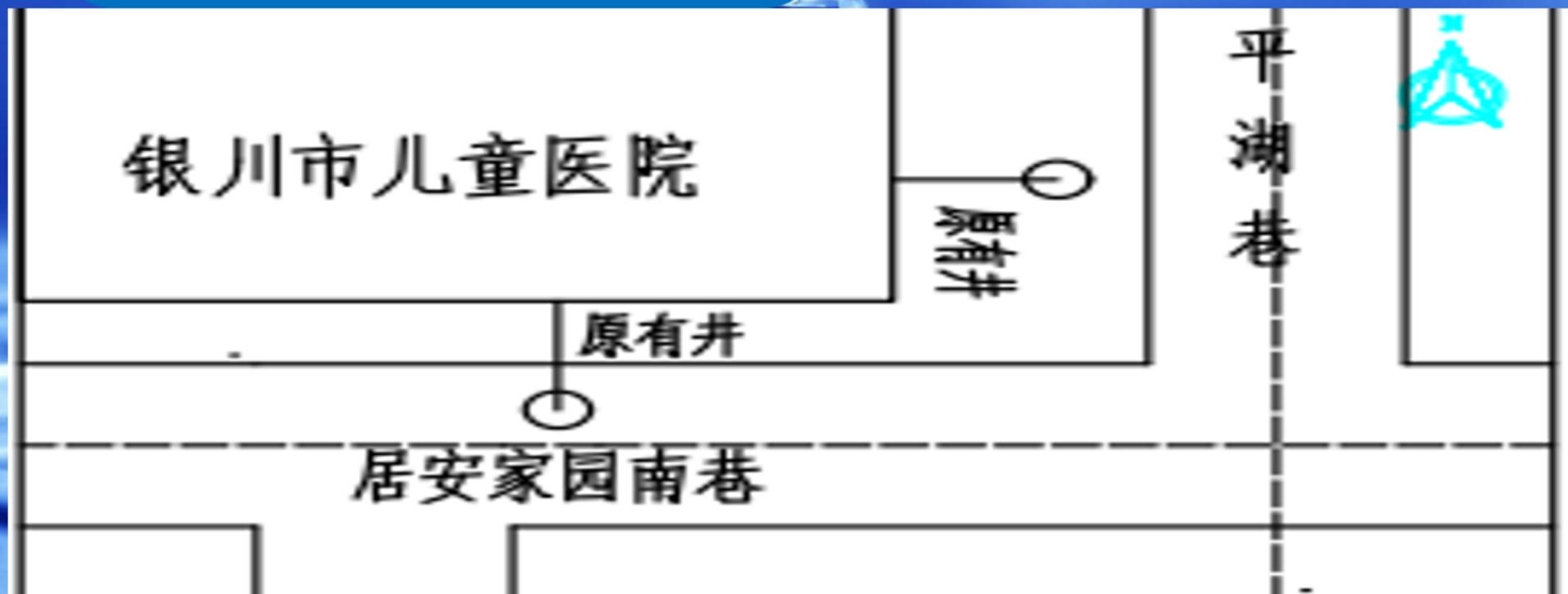
项目概况：银川市妇幼保健院（银川市儿童医院）成立于**1986**年，是宁夏回族自治区唯一一所三级甲等妇幼保健院。该项目为银川市妇幼保健院阅海分院，总体设计分为银川市儿童医院、新建产科大楼及地下配套停车场、行政科研楼三部分。由我公司负责施工的银川市妇幼保健院新建产科大楼及地下车场项目室外给水连通工程，在与建设单位优化施工方案后，我公司积极对接施工，提前完成该项目给水连通工作，确保项目整体按时竣工验收，得到建设单位的好评。





中国铁工投资中铁水务集团

三、银川市妇幼保健院阅海分院





中国铁工投资中铁水务集团

四、建发枫林湾小镇

项目名称：建发枫林湾小镇

建设单位：银川建发地产有限公司

建设地址：宁安大街与盈南巷交叉口

总建筑面积：720000m²

工程造价：510万元

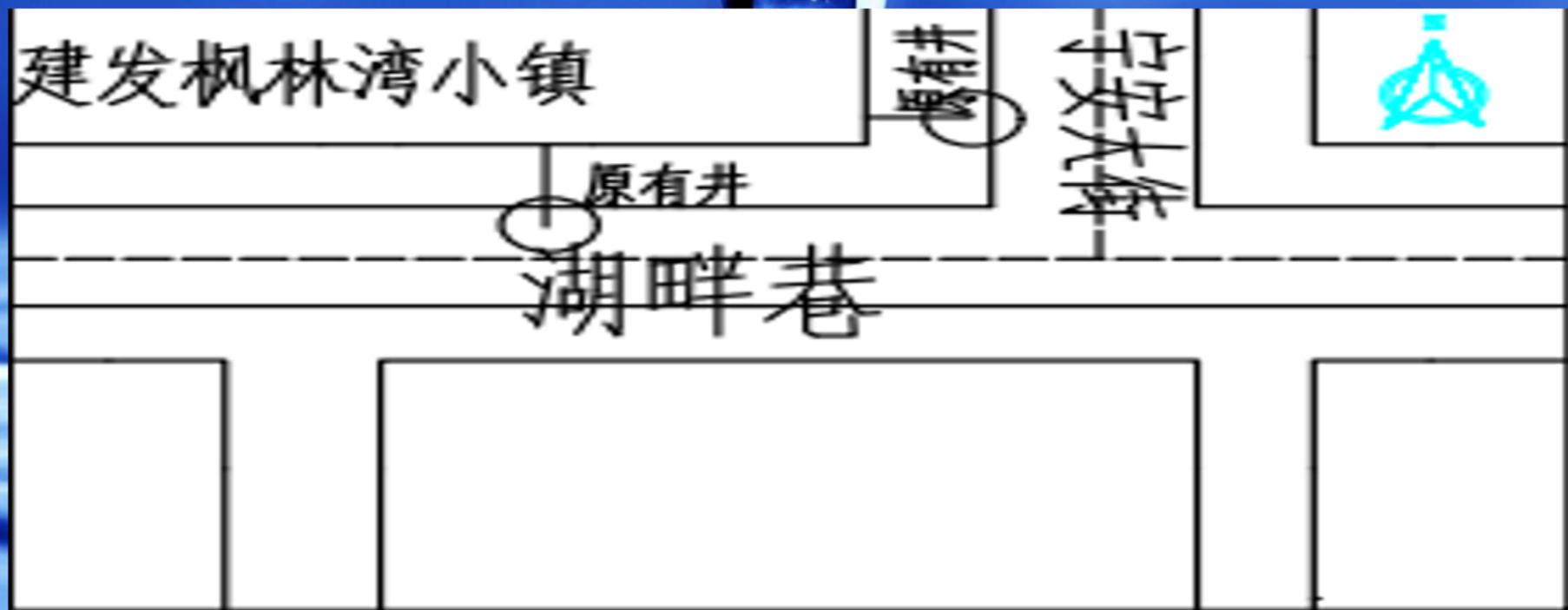
项目概况：建发枫林湾项目总占地27.5万m²，容积率2.0，绿化率35%，车位配比率1:1.4。住宅共有46栋楼，3426户，公寓368户，共计3794户，可容纳约一万人入住。枫林湾项目分为四期开发建设。该项目涉及室外市政给水工程、生活水泵房及二次加压给水工程，该项目施工标准达到精细化样板工程，从施工图到实施细节克服相应实际困难，利用优良的施工经验及高效的施工进度完成该项目，竣工后得到政府领导样板参观，得到一致好评。景观上，项目着力采用四季景观植物的合理搭配，力求做到处处均有景、处处景不同的境界。





中国铁工投资中铁水务集团

四、建发枫林湾小镇





中国铁工投资中铁水务集团



五、银川智能终端产业园

项目名称：银川智能终端产业园

建设单位：银川高新技术产业开发总公司/中铁上海工程局集团有限公司银川经开区智能终端产业园一期工程项目经理部

建设地址：西夏区（宝湖西路南侧，同心南街东侧，光明路北侧，诚信街以西）

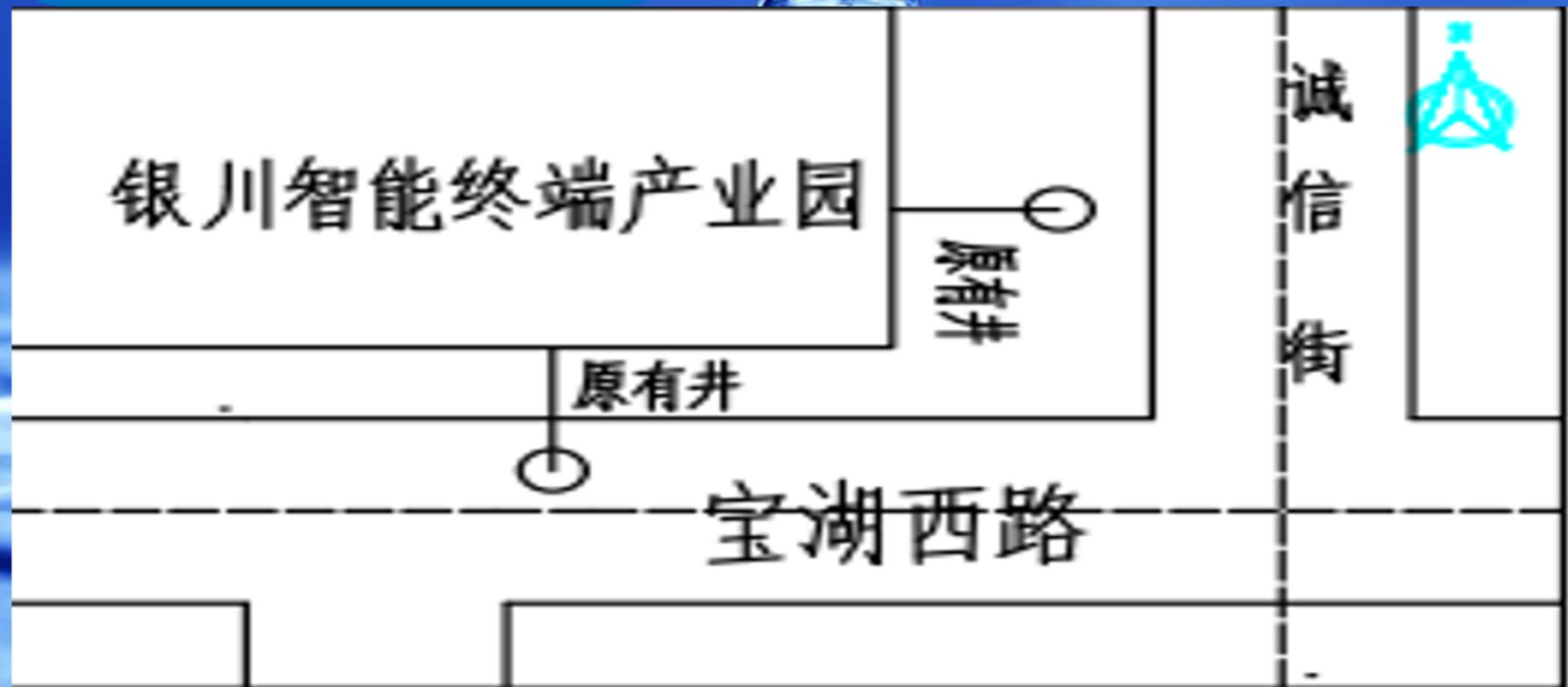
总建筑面积：**317000m²**

工程造价：**363万元**

项目概况：银川智能终端产业园一期项目位于西夏区（宝湖西路南侧，同心南街东侧，光明路北侧，诚信街以西），建设单体**19**栋，总建筑面积**31.7**万平方米，总造价**8.7**亿元。截至目前，**19**栋单体里面已全部完工。该工程自开工以来，银川中铁水务集团克服施工面大、工期紧等困难，以高标准、高质量展开施工。在项目建设中，深化精细化管理，确保施工有序推进、各项指标全面受控。“银川智能终端产业园”是银川市经开区在东部产业转移背景下，继轴承小镇建设后又一力推的装备制造百亿产业园区，建成后主要承接东部产业转移，通过搭建建设、生产、研发、金融服务、设备采购、信息互联等平台，吸引智能终端全产业链企业拎包入住、集群发展，构成与轴承小镇项目相呼应的智能制造“双轮驱动”产业创新发展模式。



五、银川智能终端产业园





中国铁工投资中铁水务集团

六、正丰金城广场项目



项目名称：正丰金城广场项目

建设单位：宁夏正丰房地产开发有限公司

建设地址：项目北抵U型景观水系南岸、南临中阿之轴景观大道、东临宁夏住宅产业中心、西至银川综保区商业中心。

总建筑面积：**107700m²**

工程造价：**125万元**

项目概况：该项目以“**CBD+**”为定位，着力打造以企业集团总部为主，汇聚展示、零售、办公、酒店等全功能的商务中心。“金城广场”总占地近**1.7**万平方米，总建筑面积**10.77**万平方米。在设计之初，该项目便被定位为办公自动化、楼宇自动化、通讯传输自动化、消防自动化、安保自动化、金融平台自动化、高端健康管理自动化、电子商务自动化及全球贸易自动化等**9A**级商务生态综合体。我公司得知项目信息后，积极联系沟通施做标准化泵房工程，从前期沟通到材料进场及人员调配，施工全过程把控，泵房各项设施设备及时供应，保证泵房建设达到高标准程度，为甲方提供优良的二次加压供水依托。通信、综合布线、安全防范、数字有线电视、公共广播与应急广播、火灾自动报警及消防联动控制、楼宇设备监控、建筑能耗监测、室内移动通信覆盖、无线对讲、机房工程、停车库管理及多媒体信息发布等**13**项智能化系统体系，成为打造该项目的核心理念。



中国铁工投资中铁水务集团

七、银川荣城鸿嘉广场

项目名称：银川荣城鸿嘉广场

建设单位：银川荣城房地产开发有限公司

建设地址：丽景北街与湖滨东街交汇处。

总建筑面积：**43300m²**

工程造价：**93万元**

项目概况：银川荣城鸿嘉广场是银川兴庆区的新楼盘，荣城鸿嘉广场购物中心产权为**40**年，酒店式公寓产权为**40**年，价格平均**9500元/平方米**。该楼盘位于丽景北街与湖滨东街交汇处，小区规划占地面积**12000m²**，建筑面积**43300m²**，容积率**2.34**，绿化率**35%**。我公司接收该项目市政给水工程后施工过程做到“三管三控一协调”，达到精细化工程，从施工图到实施细节克服相应实际困难，利用优良的施工经验及高效的施工进度完成该项目，得到甲方认可及好评。

